

Verslag

Aan : F.J.H. Nederpel (HHD), J. Reinders (Prov. Z-H), G.J.M. Takkenkamp, M.Bosman (dS+V), G. Heutink (OBR), T. van Eijk (dg HvH), L.W.M. Claessen (LTO) n.a., L. Vreugdenhil (St. de Bonnen) n.a.

Van : F. Wiersma (dg HvH)

Datum : 16 juni 2005

Betreft : Offerte bespreking "de Bonnen"

Theo van Eijk opent de vergadering en heet iedereen welkom. Opgemerkt wordt dat alle aanwezigen het jammer vinden dat Stichting "de Bonnen" geen vertegenwoordiging heeft. De aanwezigen verwachten van de stichting een positieve en naar de toekomst toe gerichte instelling. En het leveren van een actieve bijdrage.

M. Bosman zal optreden als opdrachtgever en projectleider tot 1 juli 2005, zijn opvolger Jos Kroon neemt daarna het stokje over.

In een rondje geeft iedere vertegenwoordiger zijn idee bij het project Bonnenpolder.

Zuid Hollands Landschap:

Realiseren ecologische hoofdstructuur;

Rode ontwikkelingen in de randen is mogelijk;

Kijken naar ruilen van gronden om functies op juiste plek te krijgen.

Hoogheemraadschap Delfland:

Verdroging Staalduinse bos tegengaan middels randsloot;

Kijk naar aan- en afvoer water;

ABC studie heeft laten zien dat waterberging voor een groot deel gevonden kan worden door de randsloot te verbreden;

De langs de Bonnenweg gelegen Kreek verbreden.

Bureau Takkenkamp:

Heeft een particulier belang: Verpachte gronden zijn inkomsten voor de Erven;

De inkomsten lopen terug, landgoederen kunnen dit doorbreken;

Provincie Zuid-Holland:

Realiseren ecologische hoofdstructuur;

Visieontwikkeling "de Bonnen" is goed maar kijk naar aansluiting met Oranjevuitenpolder;

Open gebied;

Landgoederen zijn mogelijk in de randen.

ro050565

dS+V:

Neemt vooral het initiatief in processen;

Heeft een grote rol bij visieontwikkeling en planontwikkeling.

Ontwikkelingsbedrijf Rotterdam:

Is het eens met rode functies;

Hoe om te gaan met grond die agrarisch is en je wilt er bouwen;

Communiceer open;

De landgoederen zijn bedoeld om het project te financieren.

Enkele algemene opmerkingen:

De stadsregio kan een ondersteunende rol spelen ook qua financiën.

Het dagelijks bestuur wil het verleden afsluiten en vooral naar de toekomst kijken.

Hoe zit het op dit moment met de detailhandel? Wordt meegenomen met gesprek opdrachtnemend bureau.

Zowel dS+V als OBR zeggen toe capaciteit vrij te maken voor dit project en met hun directies dicht te leggen.

Het is belangrijk om het dagelijks bestuur regelmatig op de hoogte te houden.

Er is een vastgesteld bestemmingsplan.

Een stuurgroep is niet wenselijk, een projectgroep is voldoende. Afgesproken is dat de aan- en afwezigen de projectgroep gaan vormen.

Hoe om te gaan met klankbordgroepen? Voorstel maken. Informeren van overige betrokkenen.

Beoordeling van de offertes per organisatie.

Deelgemeente Hoek van Holland:

De planning van beide bureaus is ongeveer gelijk alsook het offertebedrag.

DLV is duidelijk meer uitvoeringsgericht.

Zuid Hollands Landschap:

Waardenburg is sterk op gebied van ecologie en landschap.

DLV is sterk agrarisch, is procesmatig sterk en weet om te gaan met boeren en grondeigenaren.

Is minder sterk met natuurontwikkeling.

Hoogheemraadschap Delfland:

Waardenburg gaat beter om met bestaande gevoeligheden.

DLV is sterk in processen maar neemt soms te grote stappen. Hoe gaan ze om met gevoeligheden?

Bureau Takkenkamp:

Waardenburg is sterk in natuurontwikkeling.

DLV zet zware figuren in, is dit wel nodig?

Gekeken moet worden hoe het zit met de levensvatbaarheid van de boeren in het gebied.

Provincie Zuid-Holland:

Waardenburg heeft wat minder eigen ideeën en laat zich vooral leiden door de opdrachtomschrijving.

DLV heeft meer eigen ideeën en is meer uitvoeringsgericht en een duidelijker eindbeeld.

Men vindt het vreemd dat de verslaglegging door de opdrachtgever gedaan moet worden.

ro050565

dS+V:

DLV is meer uitvoeringsgericht.

Ontwikkelingsbedrijf Rotterdam:

Heeft geen directe voorkeur.

Na een korte discussie en alles afwegende wordt unaniem besloten met DLV verder te praten.

Meegegeven moet worden dat DLV wat minder zwaar mag inzetten op landbouw en meer aandacht moet schenken aan ecologie, natuurontwikkeling en recreatie.

Meegeven dat een stuurgroep niet gewenst is. En dat het bureau de verslaglegging doet.

Dat niet 50% maar 25% van het geoffreerde bedrag wordt gefactureerd bij aanvaarding van de opdracht.

In de planning meenemen de besluitvorming van de deelgemeente (dagelijks bestuur en deelraad). Spreek niet alleen uit dat er een convenant moet komen maar maak een convenant.

De vraag dient zich aan hoe het zit met de financiering van deze opdracht. F. Wiersma geeft aan dit deze week uit te zoeken.

Jos Kroon, Marcel Bosman en Frank Wiersma gaan voor 1 juli met DLV praten over de aanpassingen op de offerte.

F. Wiersma

PS

In het dossier heb ik aantekeningen gevonden dat eerder is gevraagd aan alle partijen een financiële bijdrage te leveren. Ik stel voor de onderstaande partijen ieder voor 20% van de kosten.

- Zuid Hollands Landschap;
- Hoogheemraadschap Delfland;
- Provincie Zuid-Holland;
- Ontwikkelingsbedrijf Rotterdam;
- Deelgemeente Hoek van Holland.